



Het product



De risico's



De kosten



De opbrengst



Eerder beëindigen

Gebruik de Financiële Bijsluiter vóór u overgaat tot het afsluiten van hypotheek Avéro Achmea Scheepshypotheek. Vergelijk deze Financiële Bijsluiter ook met de bijsluiter van andere hypotheeken. Lees ook de offerte en/of de algemene voorwaarden.

Let op! Er wordt gerekend met een hypotheek van € 200.000 en met beleggingen in een mix van aandelen en obligaties. Hierbij wordt uitgegaan van 50% beleggingen in aandelen en 50% beleggingen in obligaties. Uw persoonlijke keuzes en situatie kunnen van invloed zijn op de resultaten die in deze bijsluiter vermeld worden. Meer informatie: www.definancielebijsluiter.nl of vraag een adviseur.

Heeft u vragen?

Achmea Retail Bank, Storkstraat 12, 3833 LB Leusden, 033-4344666
of neem contact op met een adviseur.

Deze Financiële Bijsluiter is opgesteld op 26 februari 2007 volgens de voorschriften van de Autoriteit Financiële Markten (www.afm.nl). Deze organisatie houdt toezicht op sparen, lenen, beleggen en verzekeren.

Let op!

Er wordt gerekend met een hypotheek van € 200.000, met 50% beleggingen in aandelen en met 50% beleggingen in obligaties

Wat houdt Avéro Achmea Scheepshypotheek in?



U gaat	U moet	U kunt
lenen	elke maand rente betalen / het schip in onderpand geven en de lening terugbetalen door aflossing <i>Let op! Hoe korter de periode waarover u de rente vastzet, hoe groter de onzekerheid over uw maandlasten</i>	een schip kopen
én beleggen	elke maand een vast bedrag storten <i>Vraag naar het bedrag en vraag waarin u belegt</i>	een bedrag bijeen krijgen om de lening af te lossen <i>Vraag naar de hoogte en duur van de uitkeringen</i>
én verzekeren	elke maand premie betalen <i>Vraag naar het bedrag</i>	bij overlijden een vast bedrag nalaten aan nabestaanden
én sparen	een bedrag storten <i>Vraag naar het bedrag</i>	een bedrag bijeen krijgen

Wat zijn de risico's?



Risico dat u met een schuld blijft zitten

Bij gehele looptijd (20 jaar)

zeer groot
groot
vrij groot
klein
zeer klein



Wat kan er gebeuren in het ergste geval?

bij de gehele looptijd (20 jaar) kunt u uw inleg kwijtraken

Wat zijn de kosten?



De kosten bij een voorspelling op basis van een waardevermeerdering van het kapitaal van 4%

Uw kosten

exclusief te betalen rente

	Inleg	Rendement			Wat u overhoudt om af te lossen
Na 1 jaar			€ 813	verzekeringspremie	na 1 jaar is uw netto rendement - 56,6%
			€ 2.159	overige kosten	
			€ 21	bij eerder beëindigen	
	€ 7.133	+ € 90	- € 2.993		= € 4.230
Na 10 jaar			€ 8.126	verzekeringspremie	na 10 jaar is uw netto rendement - 2,6%
			€ 7.333	overige kosten	
			€ 234	bij eerder beëindigen	
	€ 53.327	+ € 8.943	- € 15.693		= € 46.577
Na 20 jaar			€ 16.253	verzekeringspremie	na 20 jaar is uw netto rendement - 0,1%
			€ 22.727	overige kosten	
			€ 0	bij eerder beëindigen	
	€ 104.653	+ € 38.350	- € 38.980		= € 104.023

Wat kan Avéro Achmea Scheepshypothek opbrengen?



De opbrengst bij een voorspelling op basis van historie

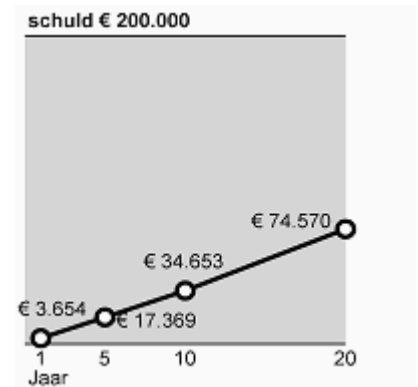
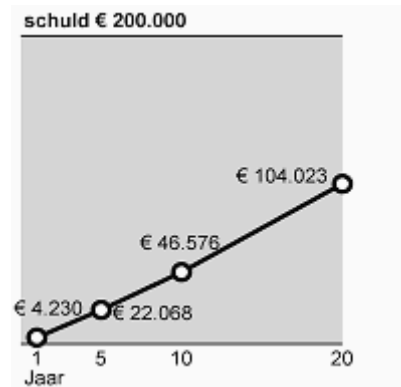
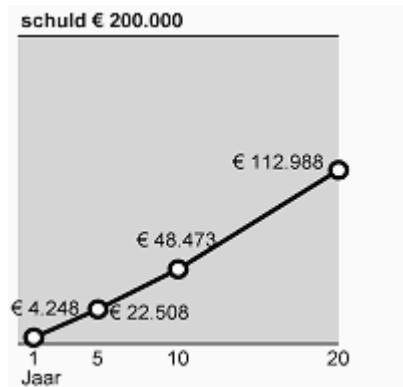
De opbrengst bij een voorspelling op basis van een waardevermeerdering van het kapitaal van 4%

De opbrengst bij een pessimistische voorspelling

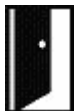
De opbrengst is lager dan de schuld

De opbrengst is lager dan de schuld

De opbrengst is lager dan de schuld



Wat gebeurt er bij eerder beëindigen?



Eerder beëindigen

bij overlijden

bij opzeggen

Gevolgen

uw nabestaande kan een schuld overhouden
Vraag naar de voorwaarden

u heeft kosten
Vraag naar de bedragen